



**AGENDA ANOTADA DE ZONIFICACIÓN Y
SUBDIVISIONES Y PUNTOS RELACIONADOS
SALA DE LA COMISIÓN DE LA JUNTA DE
COMISIONADOS DEL CONDADO
CENTRO DE GOBIERNO DEL CONDADO DE
CLARK, 500 S. GRAND CENTRAL PARKWAY
9:00 AM, MIÉRCOLES, 3 DE JUNIO DE 2026**

Esta reunión ha sido debidamente notificada y publicada en línea en <https://clarkcountynv.gov/agendas> y Nevada Public Notice at <https://notice.nv.gov/>, así como en la siguiente Oficina Principal:
Centro de Gobierno del Condado de Clark, 500 S. Grand Central Parkway, Las Vegas, NV.

Las Cámaras de la Comisión del Condado de Clark son accesibles para personas con discapacidad. Con solicitudes anticipadas las veinticuatro (24) horas, se puede disponer de un intérprete de lengua de signos (número de teléfono TT/TDD: Nevada Relay gratuito (800) 326-6868) y dispositivos de escucha asistida disponibles en la reunión a petición. Una copia de las hojas de la agenda de esta reunión se puede encontrar en <https://clarkcountynv.gov/agendas>. Versión en español se puede encontrar en <https://clarkcountynv.gov/agendas> haciendo clic en "Detalles de la reunión". En el tagalo se puede decir <https://clarkcountynv.gov/agendas> que se puede hacer un clic en "Mga Detalye ng Pagpupulong". El material de apoyo para cada punto, incluida la información proporcionada en la reunión, está disponible en <https://www.clarkcountynv.gov/comp-planning> para su inspección haciendo clic en "Servicios" y seleccionando "Documentos de uso del suelo", visitando el Departamento de Planificación Integral ubicado en 500 S. Grand Central Parkway, Las Vegas, NV 89106, o contactando con Nicole Razo en el (702) 455-4314 (opción 2, opción 1).

PROTOCOLO DE REUNIÓN:

Los ÍTEMS 4 – 11 son asuntos rutinarios para posibles acciones.

Estos puntos pueden considerarse en una sola audiencia y en una sola moción. Cualquier persona que no esté de acuerdo con las recomendaciones del personal debe solicitar que el punto sea eliminado de esta parte del orden del día y escuchado por separado cuando lo indique la Junta de Comisionados del Condado.

LOS ÍTEMS 12 – 44 son asuntos no rutinarios de audiencia pública para posibles acciones.

Estos puntos se considerarán por separado.

Si desea hablar con la Junta de Comisionados del Condado sobre asuntos dentro de su jurisdicción pero que no aparecen en esta agenda, debe esperar hasta el periodo de "Comentarios del Público General" que aparece al final de esta agenda. Por favor, indique claramente su nombre y dirección y deletree su apellido para el registro. Por favor, tenga en cuenta que la Junta de Comisionados del Condado tiene la discreción de desordenar los puntos del orden del día; combinar dos o más puntos del orden del día para su consideración; eliminar un punto del orden del día o retrasar la discusión relacionada con un punto del orden del día en cualquier momento; y pueden imponer un límite de hasta 3 minutos para hablar sobre un punto.

Si desea comentar un punto de la agenda por correo electrónico, puede enviar un correo a zoningmeeting@clarkcountynv.gov. Por favor, incluye el artículo y el número de solicitud en la sección de "asunto" del correo. El comentario completo se incluirá en el registro escrito del artículo.

CEREMONIAS DE APERTURA

LLAMADA AL ORDEN

1. Comentarios públicos.
2. Aprobación de la agenda tras considerar las solicitudes para añadir, mantener o eliminar elementos. (Para posibles acciones)
3. Aprobación de actas. (Para posibles acciones)

ACCIONES RUTINARIAS (4 – 11):

Estos puntos pueden considerarse en una sola audiencia y en una sola moción. Cualquier persona que no esté de acuerdo con las recomendaciones del personal debe solicitar que el punto sea eliminado de esta parte del orden del día y escuchado por separado cuando lo indique la Junta de Comisionados del Condado.

4. DR-26-0236- REFRIGERATION SUPPLIES DISTRIBUTOR:
REVISIÓN DE DISEÑO para un edificio propuesto de oficinas/almacén en 1,91 acres en una zona IL (Industrial Light) dentro de la capa de Entornos del Aeropuerto (AE-60). Generalmente situada al sur de Russell Road y al este de Rogers Street dentro de Paradise. MN/bb/kh (Para posibles acciones)
5. AR-26-400033 (UC-22-0059)-SIROONIAN, CHARLES B. & DEBORAH M.:
PERMISOS DE USO TERCERA SOLICITUD PARA REVISIÓN para lo siguiente: 1) depósito de desguace; y 2) centro de reciclaje.
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) reducir el retraso de un patio de desmantelamiento de vehículos respecto a un uso no industrial; 2) reducir el retroceso de un desguace frente a un uso no industrial; 3) reducir el retraso de un centro de reciclaje respecto a un uso no industrial; y 4) pavimento alternativo.
REVISIÓN DE DISEÑO para un desguace, centro de reciclaje y desmantelamiento de vehículos en 17,0 acres en una zona IH (Industrial Heavy). Generalmente se encuentra al norte de Hammer Lane y al oeste de Auto Street dentro del Área de Planificación Sunrise Manor. MK/rp/kh (Para posible acción)
6. ET-26-400036 (NZC-23-0015) - SILVER YEARS SERIE 8, LLC & KRED INVERSIONS, LLC:
CAMBIO DE ZONA PRIMERA EXTENSIÓN DE TIEMPO para reclasificar 2,0 acres de una zona RS5.2 (Residencial Unifamiliar 5.2) a una zona RM32 (Residencial Multifamiliar 32).
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) paisajismo alternativo de calles; 2) permitir el acceso a una calle local; 3) permitir estándares de diseño modificados de entradas de acceso; y 4) permitir modificar los estándares de calle.
REVISIÓN DE DISEÑO para un desarrollo multifamiliar propuesto. Generalmente situada al norte de Tonopah Avenue y al oeste de Walnut Road dentro de Sunrise Manor (descripción en archivo).
WM/md/kh (Para posibles acciones)
7. ET-26-400037 (ZC-23-0679)-LOVES TRAVEL STOPS & COUNTRY STORES INC:
PERMISO DE USO Y PRIMERA PRÓRROGA DE TIEMPO para una parada de camiones.
EXENCIÓN DE NORMAS DE DESARROLLO para eliminar aceras y permitir un paisajismo alternativo en las calles.
REVISIONES DE DISEÑO para lo siguiente: 1) una área de descanso para camiones; 2) paisajismo alternativo de aparcamientos; y 3) terreno terminado en 25,01 acres en una Zona General Comercial (CG). Generalmente situada al este de la US 95 y al norte de Kidwell Hanger Road (trazado) dentro de Cal-Nev-Ari (sur del condado). MN/rr/kh (Para posibles acciones)

8. WS-26-0220-SINGH PETROLEUM CORP.:
EXENCIONES MODIFICADAS DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) modificar el paisajismo del aparcamiento (ya no es necesario); 2) reducir el almacenamiento en búfer y el cribado; y 3) modificar los estándares de adyacencia residencial.
REVISIÓN DE DISEÑO para un edificio comercial y de restauración propuesto con servicio de autoservicio dentro de un complejo comercial existente en 1,29 acres en una zona CG (Comercial General). Generalmente se encuentra al este de Nellis Boulevard y al norte de Lake Mead Boulevard dentro de Sunrise Manor. MK/LM/KH (Para posibles acciones)
9. WS-26-0231-32 ACRES, LLC:
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) modificar los estándares de adyacencia residencial; 2) reducir la distancia de acceso a la entrada; y 3) reducir la distancia de salida de la entrada.
REVISIÓN DE DISEÑO para un centro comercial propuesto en 3,97 acres dentro de una zona CG (Comercial General). Generalmente situada al norte de Ford Avenue y al este de Durango Drive dentro de Enterprise. JJ/bb/kh (Para posible acción)
10. ZC-26-0230-DIAMOND WINDMILL, LLC:
CAMBIO de ZONA para reclasificar una porción de 0,94 acres de una Zona CP (Profesional Comercial) a una Zona CG (General Comercial). Generalmente situada al sur de Windmill Lane y al oeste de Gillespie Street dentro de Enterprise (descripción en archivo). MN/rk (Para posibles acciones)
11. ORD-26-900344: Celebrar una audiencia pública sobre una ordenanza para modificar el mapa oficial de zonificación que reclasifica ciertas propiedades según la aprobación de la Junta de Comisionados del Condado el 18 de agosto de 2021, 22 de septiembre de 2021 y 18 de marzo de 2026. (Para posibles acciones)

ACCIONES NO RUTINARIAS (12 – 44):

Estos puntos se considerarán por separado.

12. WS-26-0113-TROPICANA LAND, LLC:
EXENCIÓN DE NORMAS DE DESARROLLO PARA LA GEOMETRÍA MODIFICADA DE ENTRADAS DE VEHÍCULOS. REVISIÓN DE DISEÑO PARA UN HOTEL RESORT EN UNA PORCIÓN DE 26,11 acres de 35,11 acres dentro de una Zona CR (Comercial Resort) dentro de la superposición de los Entornos del Aeropuerto (AE-60). Generalmente situada al sur de Tropicana Avenue y al este de Las Vegas Boulevard South dentro de Paradise. JG/nm/kh (Para posibles acciones)
13. UC-26-0165-WHITING VEGAS:
PERMISO DE USO RESIDUAL para una escuela.
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) reducir el almacenamiento en búfer y el filtrado;
2) modificar los estándares de adyacencia residencial; y 3) reducir la profundidad de la garganta de la entrada.
REVISIÓN DE DISEÑO para una escuela propuesta en 6,26 acres en una zona IL (Iluminación Industrial). Generalmente se encuentra al norte de Vegas Valley Drive y al este de Tree Line Drive dentro de Sunrise Manor. TS/lm/kh (Para posibles acciones)
14. UC-26-0217-CAMERON LAURA & JAMES:
PERMISOS DE USO para los siguientes casos: 1) permitir mascotas domésticas adicionales (perros); y 2) permitir una ocupación en casa.
EXENCIÓN DE LA NORMA DE DESARROLLO para geometrías alternativas de entradas de vehículos junto con una residencia unifamiliar existente en 0,56 acres en una zona RS20 (Residencial Unifamiliar 20). Generalmente situada al oeste de Radcliff Street y al sur de Robindale Road, dentro de Paradise. MN/rp/kh (Para posibles acciones)

15. VS-26-0223- COUNTY OF CLARK (AVIATION):
DESALOJAR Y ABANDONAR servidumbres de interés para el condado de Clark situadas entre Ullom Drive y Cameron Street, y Warm Springs Road y Eldorado Lane; y una parte del derecho de vía es Mardon Avenue, situada entre Ullom Drive y Cameron Street dentro de Enterprise (descripción en el archivo). MN/lm/kh (Para posibles acciones)
16. WS-26-0224- COUNTY OF CLARK (AVIATION):
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) reducir los retrasos; 2) eliminar los estándares de Superposición de Protección de Vecindarios (RNP); 3) eliminar el paisajismo urbano; y 4) renunciar a mejoras completas fuera del sitio.
REVISIÓN DE DISEÑO para un desarrollo residencial unifamiliar en 6,80 acres en una zona RS20 (Residencial Unifamiliar 20) dentro de la Protección Vecinal (RNP). Generalmente se encuentra al este de Ullom Drive y al sur de Warm Springs Road dentro de Enterprise. MN/lm/kh (Para posibles acciones)
17. TM-26-500059- COUNTY OF CLARK (AVIATION):
MAPA TENTATIVO que consta de 13 parcelas residenciales unifamiliares en 6,80 acres en una zona RS20 (Residencial Unifamiliar 20) dentro de la Superposición de Protección Vecinal (RNP). Generalmente se encuentra al este de Ullom Drive y al sur de Warm Springs Road dentro de Enterprise. MN/lm/kh (Para posibles acciones)
18. WS-26-0159-MARINO FAMILY TRUST & MARINO WILLIAM J & BARBARA B TRS:
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) reducir el almacenamiento en búfer y el filtrado; 2) modificar los estándares de adyacencia residencial; y 3) modificar los estándares de las entradas de vehículos comerciales.
REVISIÓN DE DISEÑO PARA UN REDISEÑO DEL SITIO DE UN RESTAURANTE EXISTENTE DENTRO DE UN CENTRO COMERCIAL EXISTENTE EN UN
Porción de 1,07 acres de 15,89 acres en una zona CG (Comercial General). Generalmente situado al norte de Reno Avenue y al oeste de Fort Apache Road, dentro de Spring Valley. JJ/lm/kh (Para posibles acciones)
19. WS-26-0205-CRDJ NV MANAGEMENT, LLC:
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) eliminar el paisajismo de las calles; 2) aumentar la altura del muro de contención; 3) renunciar a mejoras completas fuera del sitio; y 4) permitir una segunda entrada de vehículos junto con una residencia unifamiliar propuesta en 1,98 acres en una RS20 (residencial Zona de viviendas unifamiliares 20) dentro de la Capa de Protección Vecinal (NPO). Generalmente situada al norte de Red Coach Avenue y al oeste de Grand Canyon Drive dentro de Lone Mountain. AB/ji/kh (Para posibles acciones)
20. WS-26-0222-A & A III, LLC:
EXENCIÓN DE NORMAS DE DESARROLLO para reducir el radio trasero del bordillo junto con un propuesto desarrollo residencial unifamiliar independiente en 5,64 acres en un RS2 (Residencial Vivienda unifamiliar 2) Zona. Generalmente situada al norte de Blue Diamond Road y al oeste de Grand Canyon Drive dentro de Enterprise. JJ/rr/kh (Para posibles acciones)
21. PUD-26-0221-A & A III, LLC:
DESARROLLO PLANIFICADO DE UNIDADES para un desarrollo residencial unifamiliar independiente de 47 parcelas con estándares modificados en 5,64 acres en una zona RS2 (Residencial Unifamiliar 2). Generalmente situada al norte de Blue Diamond Road y al oeste de Grand Canyon Drive dentro de Enterprise. JJ/rr/kh (Para posibles acciones)
22. TM-26-500058-A & A III, LLC:
MAPA TENTATIVO que consta de 47 parcelas residenciales unifamiliares y parcelas comunes en 5,64 acres en una zona RS2 (Residencial Unifamiliar 2). Generalmente situada al norte de Blue Diamond Road y al oeste de Grand Canyon Drive dentro de Enterprise. JJ/rr/kh (Para posibles acciones)

23. PA-26-700007-PEACEFUL SUNDAYS TRUST & GRAHAM WILLIAM L JR & ONCHA TRS:
ENMIENDA DEL PLAN para redesignar la categoría de uso existente del suelo de Comercial Vecinal (NC) a Barrio Compacto (CN) en 2,05 acres. Generalmente situada al sur de Blue Diamond Road y al oeste de Cimarron Road dentro de Enterprise. JJ/gc (Para posibles acciones)

Acción PC - Adoptado

24. ZC-26-0086-PEACE SUNDAYS TRUST & GRAHAM WILLIAM L JR & ONCHA TRS:
CAMBIO DE ZONA para reclasificar 2,05 acres de una Zona H-2 (Frente General de Carretera) a una Zona RS3.3 (Residencial Unifamiliar 3.3). Generalmente situada al sur de Blue Diamond Road y al oeste de Cimarron Road dentro de Enterprise (descripción en archivo). JJ/gc (Para posibles acciones)

Acción PC - Aprobado

25. VS-26-0087-PEACE SUNDAYS TRUST & GRAHAM WILLIAM L JR & ONCHA TRS:
DESALOJAR y ABANDONAR servidumbres de interés para el condado de Clark situadas entre Blue Diamond Road y Spruce Bay Avenue (alineación), y Durango Drive y Cimarron Road dentro de Enterprise (descripción en el archivo). JJ/md/kh (Para posibles acciones)

Acción PC - Aprobado

26. WS-26-0088-PEACE SUNDAYS TRUST & GRAHAM WILLIAM L JR & ONCHA TRS:
EXENCIONES MODIFICADAS DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) aumentar la altura del muro de contención; 2) reducir el radio trasero del bordillo (ya no es necesario); y 3) permitir estándares de diseño modificados de entradas de vehículos.
REVISIÓN DE DISEÑO para un desarrollo residencial unifamiliar propuesto en 2,05 acres dentro de una zona RS3.3 (Residencial Unifamiliar 3.3). Generalmente situada al sur de Blue Diamond Road y al oeste de Cimarron Road dentro de Enterprise. JJ/md/kh (Para posibles acciones)

Acción PC - Aprobado

SE RETIRARON LAS EXENCIONES A LOS ESTÁNDARES DE DESARROLLO #2 Y #3A

27. TM-26-500025-PEACE SUNDAYS TRUST & GRAHAM WILLIAM L JR & ONCHA TRS:
MAPA TENTATIVO que consta de 18 parcelas residenciales unifamiliares en 2,05 acres en una zona RS3.3 (Residencial Unifamiliar 3.3). Generalmente situada al sur de Blue Diamond Road y al oeste de Cimarron Road dentro de Enterprise. JJ/md/kh (Para posibles acciones)

Acción PC - Aprobado

28. PA-26-700012-AVENDANO PROPERTY DEVELOPMENT, INC.:
ENMIENDA DEL PLAN para redesignar la categoría de uso existente del suelo de Barrio Suburbano de Intensidad Media (MN) a Barrio Compacto (CN) en 1,75 acres. Generalmente situada al este de Pecos Road y al sur de Alto Avenue dentro de Sunrise Manor. WM/gc (Para posibles acciones)

Acción PC - Adoptado

29. ZC-26-0161-AVENDANO PROPERTY DEVELOPMENT, INC.:
CAMBIO DE ZONA para reclasificar 1,75 acres de una Zona RS20 (Residencial Unifamiliar 20) a una Zona RS2 (Residencial Unifamiliar 2). Generalmente situada al este de Pecos Road y al sur de Alto Avenue dentro de Sunrise Manor (descripción en archivo). WM/gc (Para posibles acciones)

Acción PC - Aprobado

30. WS-26-0162-AVENDANO PROPERTY DEVELOPMENT, INC.:
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) eliminar los espacios abiertos; 2) aumentar la altura del muro de contención; 3) aumentar el llenado (ya no es necesario); 4) permitir que una acera anexa permanezca; y 5) eliminar la separación de las entradas de vehículos.
REVISIÓN DE DISEÑO para un desarrollo residencial unifamiliar anexo en 1,75 acres en una zona RS2 (Residencial Unifamiliar 2) dentro de la capa de Entornos del Aeropuerto (AE-65). Generalmente situada al este de Pecos Road y al sur de Alto Avenue dentro de Sunrise Manor. WM/mh/kh (Para posibles acciones)

Acción PC - Aprobado

31. TM-26-500045-AVENDANO PROPERTY DEVELOPMENT, INC.:
MAPA TENTATIVO que consta de 24 parcelas residenciales unifamiliares en 1,75 acres en una zona RS2 (Residencial Unifamiliar 2) dentro de la superposición de los alrededores del aeropuerto (AE-65). Generalmente situada al este de Pecos Road y al sur de Alto Avenue dentro de Sunrise Manor. WM/mh/kh (Para posibles acciones)

Acción PC - Aprobado

32. ZC-26-0225-ERICKSON ELIZABETH & WILLIAM W. REVOCABLE TRUST & ERICKSON WILLIAM W. & ELIZABETH TRS:
CAMBIO DE ZONA para reclasificar 1,25 acres de una Zona RS20 (Residencial Unifamiliar 20) a una Zona CG (General Comercial). Generalmente situado al norte de Martin Avenue y al este de Fort Apache Road, dentro de Spring Valley (descripción en archivo). JJ/rk (Para posibles acciones)

33. VS-26-0226-ERICKSON ELIZABETH & WILLIAM W. REVOCABLE TRUST & ERICKSON WILLIAM W. & ELIZABETH TRS:
DESALOJAR Y ABANDONAR servidumbres de interés para el condado de Clark situados entre Fort Apache Road y Quarterhorse Lane, y Sunset Road y Maule Avenue dentro de Spring Valley (descripción en archivo). JJ/lm/kh (Para posibles acciones)

34. WS-26-0227-ERICKSON ELIZABETH & WILLIAM W REVOCABLE TRUST & ERICKSON WILLIAM W & ELIZABETH TRS:
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) modificar los estándares de adyacencia residencial; 2) permitir una acera anexa; y 3) geometría alternativa de entradas.
REVISIÓN DE DISEÑO para una propuesta de instalación de servicios personales (gimnasio) en 1,25 acres dentro de una zona CG (Comercial General). Generalmente situado al norte de Martin Avenue y al este de Fort Apache Road, dentro de Spring Valley. JJ/lm/kh (Para posibles acciones)

35. ZC-26-0233-BLUD, LLC:
CAMBIO DE ZONA para reclasificar 2,69 acres de una Zona H-2 (Frente General de Carretera) a una Zona IP (Parque Industrial). Generalmente situado al norte de Blue Diamond Road y al oeste de Kens Court dentro de Enterprise (descripción en el archivo). JJ/rk (Para posibles acciones)

36. VS-26-0234-KEN'S FOODS, LLC:
DESALOJAR Y ABANDONAR servidumbres de interés para el condado de Clark situadas entre Ford Avenue y Blue Diamond Road y entre Jones Boulevard y Lindell Road; una parte de un derecho de paso es Kens Court, situada entre Ford Avenue y Blue Diamond Road; y una parte del derecho de vía es La Costa Canyon Court, situada entre Jones Boulevard y Lindell Road dentro de Enterprise (descripción en el archivo). JJ/rr/kh (Para posibles acciones)

37. WS-26-0235-KEN'S FOODS, LLC:
EXENCIONES DE NORMAS DE DESARROLLO para lo siguiente: 1) aumentar la altura del edificio; 2) reducir el paisajismo urbano; 3) aumentar la altura del muro de contención; y 4) permitir modificar la geometría de la entrada de vehículos. REVISIÓN DE DISEÑO para la ampliación de un centro de procesamiento de alimentos, almacén y distribución en 42,33 acres en una zona de IP (Parque Industrial). Generalmente situada al norte de Blue Diamond Road y al este de Jones Boulevard dentro de Enterprise. JJ/rr/kh (Para posibles acciones)

ORDENANZAS – INTRODUCCIÓN

38. ORD-26-900100: Presentar una ordenanza para considerar la adopción de un Acuerdo de Desarrollo con Tripp Family Investments, LLC para un desarrollo comercial (restaurantes con servicio para autoservicio) en 1,21 acres, generalmente situado al sur de Blue Diamond Road y al oeste de Cameron Street dentro de Enterprise. JJ/rp (Para posibles acciones)
39. ORD-26-900138: Presentar una ordenanza para considerar la adopción de un Acuerdo de Desarrollo con Main and Main Commerce Center LLC para un complejo de almacén y distribución en 19,32 acres, generalmente situado al sur de Sunset Road y al oeste de Rainbow Boulevard dentro de Spring Valley. MN/JL (Para posibles acciones)
40. ORD-26-900142: Introducción de una ordenanza para considerar la adopción de un Acuerdo de Desarrollo con A & A III LLC para un desarrollo residencial unifamiliar en 2,47 acres, generalmente situado al norte de Mesa Verde Lane y al oeste de Hauck Street dentro de Enterprise. MN/ji (Para posibles acciones)
41. ORD-26-900174: Introducción de una ordenanza para considerar la adopción de un Acuerdo de Desarrollo con RICHMOND AMERICAN HOMES OF NEVADA INC para un desarrollo residencial unifamiliar en 19,19 acres, generalmente situados al norte de Meranto Avenue y al este de Tenaya Way dentro de Enterprise. JJ/ji (Para posibles acciones)
42. ORD-26-900228: Presentar una ordenanza para considerar la adopción de un Acuerdo de Desarrollo con TOLL SOUTH LV LLC para un desarrollo residencial unifamiliar en 2,48 acres, generalmente situado al este de Edmond Street y al norte de Silverado Ranch Boulevard dentro de Enterprise. JJ/ji (Para posibles acciones)
43. ORD-26-900317: Presentar una ordenanza para modificar las regulaciones del Título 30 tal y como lo ordenó previamente la Junta de Comisionados del Condado (Junta) y alinear las regulaciones con los Estatutos Revisados de Nevada para Lotes No Conformes Legales, Normas de Residencias Multifamiliares 18 (RM18), Cannabis, Eventos Especiales, Fabricación Ligera, corrección al requisito de Diseño de Espacios Accesibles y Accesos y realizar correcciones y aclaraciones según corresponda, y prever otros asuntos debidamente relacionados con ello. (Para posibles acciones)
44. ORD-26-900393: Presentar una ordenanza para modificar el mapa oficial de zonificación que reclasifica ciertas propiedades según lo aprobado por la Junta de Comisionados del Condado el 17 de mayo de 2023 y el 8 de abril de 2026. (Para posibles acciones)

COMENTARIOS PÚBLICOS

Comentarios del público general sobre cualquier tema que no esté listado en la agenda tal como se publicó. No se podrá tomar ninguna medida sobre un asunto planteado bajo este punto del orden del día hasta que el asunto en sí haya sido específicamente incluido en una agenda futura.